

DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE TAOTLUS

Taotleja (nimi, isikukood/registrikood, e-post, telefon, aadress)	Ohaka Energia OÜ 14789735 Paemurru 8 Maardu tarmo at tardek.com 56470751
Esindaja (nimi, isikukood/registrikood, e-post, telefon, aadress)	Tarmo Pajuri 37307070229 tarmo at tardek.com 56470751
Planeeritav maa-ala asukoht (aadress, katastriüksuse nimetus, katastriüksuse sihtotstarve, katastriüksuse omanik, katastritunnus)	12901:001:0240 Omanik Foreko Grupp oü siim.sillamaa@foreko.ee
Planeeritava maa-ala kirjeldus, liikluskorraldus, tehnovõrkudega varustatus, üldplaneeringu järgne sihtotstarve, olemasoleva maakasutuse kitsendused ning servituudid	Maatulundus maa. Ligipääs juures olevalt teelt.
Kas detailplaneeringuga soovitakse muuta üldplaneeringut? (jah/ei)	
Planeeringuga kavandatav tegevus (krundipiiride muutmise, maa-ala kruntideks jagamine, sihtotstarbe muutmise, ehitusõiguse määramine, uue tee / tänava kavandamine, üldplaneeringu muutmise põhjendus, muu tegevus)	
Planeeringu eesmärk	Tuuliku paigaldamine
Kavandatavad sihtotstarbed	
Planeeringulahenduse kirjeldus (uushoonestuse kirjeldus; kruntide suurus, arv; lammutatavad hooned; liikluskorralduse lahendus jm)	Soovime paigaldada tuulikut tipukõrgusega 250 m.
Tehnovõrkude- ja rajatiste vajadus (veevarustus, kanalisatsioonivarustus, telekommunikatsioonivarustus, elektrivarustus, gaasivarustus, soojarvarustus, sadeveekanaliseatsioon)	Maakaabel planeeritakse kinnistu ühes nurgas olevasse elektriliinide kaitsdus alasse.
Lisainformatsioon (nt kaitseala valitseja seisukoht, muu oluline info jms)	
Taotlusele lisada lahenduskeem planeeringuga kavandatavast (Lahenduskeem peab visuaalselt kirjeldama kavandatavaid ehitusmahte ja liikluskorraldust. Lahenduskeem esitada krundiplaanil või valla ajakohasel aluskaardil, millel näidata orienteeruvad hoonestusalad, kavandatava hoonestuse kõrgus ja muud hoonestuse eripära kajastavad parameetrid (hoonete arv krundil, ehitusalune ja brutopind, korruselisus) ning liikluskorraldus, sh juurdepääsuteed planeeringualale, tehnovõrkude ja -rajatiste liitumispunktid).	
Taotluse esitamisega olen nõus detailplaneeringu koostamist ja seadusega ettenähtud juhtudel keskkonnamõjude strateegilise mõjude hindamise koostamist finantseerima.	
Taotluse esitamisega kinnitab taotleja, et on teadlik: 1) taotluse allkirjastamisega loetakse taotleja poolt määratud esindaja taotleja poolt volitatuks taotletava detailplaneeringuga seonduvates menetlustoimingutes. Planeerimisseaduse § 130 lg-st 1 tulenevalt võib esindaja taotlejat esindada kõigis menetlustoimingutes, mida seadusest tulenevalt ei pea taotleja tegema isiklikult. 2) vastavalt planeerimisseaduse § 130 lõikele 1, võib detailplaneeringu taotlejaga sõlmida lepingu detailplaneeringu koostamise ja/või rahastamise kohta kui detailplaneeringu algatamist taotletakse erahuvides. 3) vastavalt planeerimisseaduse § 131 lõikele 2, sõlmitakse vajadusel taotleja ja kohaliku omavalitsuse vahel	

haldusleping teede, sellega seonduvate rajatiste, haljastuse, välisvalgustuse ning tehnorajatiste väljaehitamise kohta;

4) riigihalduse ministri 17.10.2019 määrusega nr 50 „Planeeringu vormistamisele ja ülesehitamisele esitatavad nõuded“ kehtestatud nõuetest detailplaneeringu vormistamisele ja üleshitusele.

Taotleja nimi	Allkiri	Kuupäev